

RESUMEN

Autor [Merino Coral, J.L.](#)
Autor [Universidad Nacional Agraria La Molina, Lima \(Peru\).](#)
corporativo [Facultad de Ciencias Forestales](#)
Título Estimación del valor de uso directo del suelo en el ámbito del Proyecto Piloto de Forestación (PPF), granja Porcón - Cajamarca
Impreso Lima : UNALM, 2015

Copias

Ubicación

Código

Estado

Sala Tesis [F08. M47 - T](#) USO EN SALA

Descripción 117 p. : 6 fig., 58 tablas, 32 ref. Incluye CD ROM

Tesis Tesis (Ing Forestal)

Bibliografía Facultad : Ciencias Forestales

Sumario Sumario (Es)

Materia [REGION CAJAMARCA](#)
[SAN PABLO \(PROV\)](#)
[CAJAMARCA \(PROV\)](#)
[GRANJA PORCON](#)
[PERU](#)
[EXPLORACIONES AGRARIAS](#)
[AGROFORESTERIA](#)
[UTILIZACION DE LA TIERRA](#)
[PINUS PATULA](#)
[OVINOS](#)
[PROYECTOS PILOTOS](#)
[VALOR ECONOMICO](#)
[ANALISIS ECONOMICO](#)
[ZONA DE MONTAÑA](#)
[EVALUACION](#)

Nº estándar PE2016000154 B / M EUV F08; e11

En la presente investigación, el objetivo fue determinar el valor de uso directo del suelo en el ámbito del Proyecto Piloto de Forestación (PPF), cuyas plantaciones forestales se ubican en el predio Granja Porcón en la Región Cajamarca. Se consideraron dos alternativas de uso del suelo: (1) Uso forestal con plantaciones de *Pinus patula* y (2) Uso tradicional ganadero con crianza extensiva de ovinos *Corriedale*. Para el uso forestal, se consideró un turno de 30 años y se realizó la recopilación y organización de la información contable para determinar los costos e ingresos generados durante el turno, teniendo en cuenta que actualmente se aprovechan de la plantación los siguientes bienes y servicios: madera rolliza, hongos comestibles deshidratados, ecoturismo y como un beneficio potencial se

tiene al secuestro de carbono, ya que por éste, actualmente no se percibe ingresos; con toda esta información se aplicó el método de valor potencial del suelo para cuatro casos distintos en los cuales se determinó el valor de uso directo del suelo con las tres tasas guías de interés consideradas (8%; 10% y 12%). Para la alternativa del uso tradicional ganadero, se determinaron los costos e ingresos generados dentro de un ciclo de producción, el cual es anual; con esta información se obtuvo el valor de uso directo del suelo para las tres tasas guías de interés mencionadas. En base al análisis comparativo de los resultados, se demostró que para las tasas guías de interés de 8% y 10%, la mejor alternativa de uso del suelo en la zona de estudio y para los casos analizados, es el uso forestal y para la tasa guía de interés de 12% el uso forestal será mejor que el uso tradicional ganadero, sólo si se incluye en la producción a la madera rolliza, hongos comestibles, ecoturismo y secuestro de carbono.